



# FÜR DAS AMT UNTERSPREEWALD

# AMTSBLATT

mit den Gemeinden Bersteland • Drahnsdorf • Kasel-Golzig • Krausnick-Groß Wasserburg  
Rietzneuendorf-Staakow • Schlepzig • Schönwald • Steinreich • Unterspreewald und der Stadt Golßen

Jahrgang 9 • Nummer 2 • 5. Februar 2021

AMTLICHE BEILAGE

## Inhaltsverzeichnis der amtlichen Bekanntmachungen

### Amtliche Bekanntmachungen

#### **Gemeinde Drahnsdorf**

- Gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung vom 16.12.2020 Seite 2

#### **Gemeinde Rietzneuendorf-Staakow**

- Gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung vom 18.12.2020 Seite 2

#### **Gemeinde Steinreich**

- Amtliche Bekanntmachung des Wahlleiters für die Gemeindevertretung in der Gemeinde Steinreich Seite 2

#### **Stadt Golßen**

- Gefasste Beschlüsse des Hauptausschusses vom 11.01.2021 Seite 2

### Sonstige amtliche Bekanntmachungen

#### **Land Brandenburg**

- Landesamt für Umwelt, Ref. N5, Fauna-Flora-Habitat-(FFH) Managementplanung im Naturpark Dahme-Heideseen  
– öffentliche Konsultation zum 1. Entwurf der Managementpläne für die FFH-Gebiete „Mahnigsee-Dahmetal“ und  
„Dahmetal bei Briesen“ und digitale Abschlussveranstaltung Seite 3

#### **Ausschreibungen Amt Unterspreewald**

- Ausschreibung - Ausbildung zum Staatlich anerkannten Erzieher/in (m/w/d) Seite 4
- Öffentliche Ausschreibung - Vermietung einer Wohnung im EG in der Stadt Golßen, in der Hauptstr. 33,  
15938 Golßen Seite 4

#### **Jagdgenossenschaften**

- Einladung zur Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Falkenhain/Schäcksdorf am Freitag, 19.03.2021 Seite 4

#### **Sprechzeiten des Amtes**

Dienstag: 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr  
Donnerstag: 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 16.00 Uhr  
Montag, Mittwoch und Freitag: kein Sprechtag

E-Mail: [amt@unterspreewald.de](mailto:amt@unterspreewald.de), Internet: [www.unterspreewald.de](http://www.unterspreewald.de)  
Die genannte E-Mail-Adresse dient nur zum Empfang einfacher  
Mitteilungen ohne Signatur und/oder Verschlüsselung.

#### **Die Schiedsstelle für alle amtsangehörigen Gemeinden ist zu erreichen:**

über das Amt Unterspreewald  
Markt 1 • 15938 Golßen • Telefon: 035452 384-112

## Amtliche Bekanntmachungen

### Gemeinde Drahnisdorf

Amt Unterspreewald  
**Gemeinde Drahnisdorf**

Hiermit werden gem. § 39 Abs.3 BbgKVerf nachfolgende Beschlüsse, welche in der **Sitzung der Gemeindevertretung vom 16.12.2020** gefasst wurden, in ortsüblicher Weise in ihrem wesentlichen Inhalt öffentlich bekannt gemacht:

Beschlusnummer: 44-2020  
Tenor: Fertigstellungsbeschluss - Baumaßnahme: Ersatzneubau einseitiger Gehweg und Straßenbeleuchtung im OT Falkenhain von Falkenhain 31 - 57 und Ersatzneubau Straßenbeleuchtung entlang des Friedhofsweges bis Falkenhain 16

Abstimmungs- ergebnis:	Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	9	
	Davon anwesend:	8	
	Ja:	8	
	Nein:	0	
	Enthaltung:	0	
	Befangen:	0	

Beschlusnummer: 45-2020  
Tenor: Auftragsvergabe zum Bauvorhaben: Erschließung Medien Festplatz in 15938 Drahnisdorf OT Falkenhain - Gewerk: Elektrikan an die Firma Elektroinstallation Olaf Lachmann GmbH, Calauer Chaussee 4 in 15926 Luckau

Abstimmungs- ergebnis:	Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	9	
	Davon anwesend:	8	
	Ja:	6	
	Nein:	0	
	Enthaltung:	2	
	Befangen:	0	

Beschlusnummer: 46-2020  
Tenor: Auftragsvergabe zum Bauvorhaben: Erschließung Medien Festplatz in 15938 Drahnisdorf OT Falkenhain - Herstellung Trinkwasserhausanschluss an den Trink- und Abwasserzweckverband Luckau, Am Bahnhof 2 in 15926 Luckau

Abstimmungs- ergebnis:	Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	9	
	Davon anwesend:	8	
	Ja:	8	
	Nein:	0	
	Enthaltung:	0	
	Befangen:	0	

Beschlusnummer: 47-2020  
Tenor: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß Baugesetzbuch (BauGB) zum Vorhaben: Errichtung eines Ferienhauses und Anbau einer Überdachung am Wohnhaus in der Gemarkung Drahnisdorf, Flur 1, Flurstück 84

Abstimmungs- ergebnis:	Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	9	
	Davon anwesend:	8	
	Ja:	8	
	Nein:	0	
	Enthaltung:	0	
	Befangen:	0	

### Gemeinde Rietzneuendorf-Staakow

Amt Unterspreewald  
Gemeinde Rietzneuendorf-Staakow

Hiermit wird gem. § 39 Abs.3 BbgKVerf nachfolgender Beschluss, welcher in der **Sitzung der Gemeindevertretung vom 18.12.2020** gefasst wurde, in ortsüblicher Weise in seinem wesentlichen Inhalt öffentlich bekannt gemacht:

Beschlusnummer: 50-2020  
Tenor: Stellungnahme im Rahmen des Plan-genehmigungsverfahrens nach § 68 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) zur Renaturierung der Dahme bei Briesen im FFH-Gebiet „Dahmetal“, Reg.-Nr.: OWB/073/19/PG

Abstimmungs- ergebnis:	Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	9	
	Davon anwesend:	8	
	Ja:	8	
	Nein:	0	
	Enthaltung:	0	
	Befangen:	0	

### Gemeinde Steinreich

Amt Unterspreewald  
Wahlleiter

#### Amtliche Bekanntmachung

**Herr René Mann**, Gemeindevertreter der Gemeinde Steinreich für den Wahlvorschlag „Frischer Wind Steinreich“ hat sein Mandat auf der Grundlage des § 59 Abs. 1 Nr. 2 des Brandenburgischen Kommunalwahlgesetzes (BbgKWahlG) zum 21.12.2020 verloren.

**Herr Steffen Lehmann** hat als Ersatzperson für den Wahlvorschlag „Frischer Wind Steinreich“ das Mandat als Gemeindevertreter der Gemeinde Steinreich mit Wirkung vom 08.01.2021 angenommen.

Golßen, 14.01.2021

*gez. Graßmann*  
Wahlleiter für die Gemeinden des Amtes Unterspreewald

### Stadt Golßen

#### Stadt Golßen Hauptausschuss

Hiermit wird gem. § 39 Abs.3 BbgKVerf nachfolgender Beschluss, welcher in der **Sitzung des Hauptausschusses vom 11.01.2021** gefasst wurde, in ortsüblicher Weise in seinem wesentlichen Inhalt öffentlich bekannt gemacht:

Beschlusnummer: 192-2020  
Tenor: Aufhebung und erneute Ausschreibung für Planungsleistungen zum Bauvorhaben: Sanierung und Umnutzung ehem. Feuerwehrgerätehaus zu einem Lagergebäude in 15938 Golßen GT Sagritz

Abstimmungs- ergebnis:	Gesetzl. Anzahl der Mitglieder:	6	
	Davon anwesend:	6	
	Ja:	6	
	Nein:	0	
	Enthaltung:	0	
	Befangen:	0	

## Sonstige amtliche Bekanntmachungen

### Land Brandenburg



LAND BRANDENBURG  
Landesamt für Umwelt/Abteilung Naturschutz  
und Brandenburger Naturlandschaften  
Landesamt für Umwelt | Postfach 60 10 61 |  
14410 Potsdam

## Naturpark Dahme-Heideseen

### Bekanntmachung

#### Fauna-Flora-Habitat-(FFH-)Managementplanung im Naturpark Dahme-Heideseen – öffentliche Konsultation zum 1. Entwurf der Managementpläne für die FFH-Gebiete „Mahnigsee-Dahmetal“ und „Dahmetal bei Briesen“ und digitale Abschlussveranstaltung

Die Naturparkverwaltung hat als Koordinator der **FFH-Managementplanung im Naturpark Dahme-Heideseen** eine Arbeitsgemeinschaft verschiedener Fachbüros mit der Erstellung von naturschutzfachlichen Managementplänen beauftragt. Bis Mitte 2021 werden im Naturpark für insgesamt 29 FFH-Gebiete Managementpläne erstellt. Für die folgenden FFH-Gebiete in der Gemeinde Halbe und der Stadt Märkisch-Buchholz (Amt Schenkenländchen) sowie der Gemeinde Rietzneuendorf-Staakow (Amt Unterspreewald) liegt der 1. Entwurf des Managementplans vor:

EU-Nummer des Gebietes	FFH-Gebiet
DE 3848-302	Mahnigsee-Dahmetal
DE 3948-305	Dahmetal bei Briesen

Der Planentwurf und die dazugehörigen Karten können nach telefonischer Anfrage vom 29.1.2021 bis zum 26.2.2021 persönlich im Sitz der Naturparkverwaltung (Arnold-Breithor-Straße 8, 15754 Heidesees OT Prieros) unter Beachtung der aktuellen Gefährdungslage und gebotenen Hygienevorschriften eingesehen werden.

Die digitale Fassung kann von der Internetseite des Naturparks Dahme-Heideseen, <https://www.dahme-heideseen-naturpark.de/> heruntergeladen werden.

Fragen, Hinweise und konkrete Änderungsvorschläge, die im 2. Entwurf bzw. in der Endfassung des Managementplans berücksichtigt werden, nehmen die Naturparkverwaltung und beauftragte Planungsgemeinschaft (siehe Auftragnehmer) sowohl postalisch als auch elektronisch bis zum **26.02.2021** gerne entgegen.

Aufgrund der Einschränkungen durch die Corona-Gefährdungslage wird auch die anschließende Abschlussveranstaltung digital erfolgen: Die Ergebnisse aus der Konsultationsphase werden im Zeitraum vom 19.3. bis zum 2.4.2021 auf der Internetseite des Naturparks Dahme-Heideseen veröffentlicht oder können nach telefonischer Anfrage in diesem Zeitraum persönlich im Sitz der Naturparkverwaltung eingesehen werden. Hinweise zu dieser „digitalen Abschlussveranstaltung“ werden bis zum **02.04.2021** entgegengenommen.

#### Ansprechpartner:

Landesamt für Umwelt (Ref. N5)  
Naturpark Dahme-Heideseen  
Frau Melanie Wagner  
Arnold-Breithor-Straße 8  
15754 Heidesees OT Prieros  
Tel.: +49 33768 969-11, Fax: -10  
Melanie.Wagner@lfu.brandenburg.de

Naturpark  
Dahme-Heideseen



#### Zuständiges Planungsbüro:

planland GbR  
Pohlstraße 58, 10785 Berlin  
Tel.: 030 263998-30, Fax: -50  
info@planland.de

#### Hintergrundinformationen:

Die FFH-Gebiete „Mahnigsee-Dahmetal“ und „Dahmetal bei Briesen“ zählen zu den über 600 Fauna-Flora-Habitat-Gebieten im Land Brandenburg. Zusammen mit den Vogelschutzgebieten bilden sie das europäische Schutzgebietsnetz „Natura 2000“. Gesetzliche Grundlage zur Ausweisung der FFH-Gebiete ist die Fauna-Flora-Habitat-Richtlinie aus dem Jahr 1992. Die im Naturpark Dahme-Heideseen liegenden 30 FFH-Gebiete sind zumeist **bereits bestehende Naturschutzgebiete**, wie auch die beiden NSG „Mahnigsee-Dahmetal“ und „Dahmetal bei Briesen“. Für FFH-Gebiete in Brandenburg sollen in Zusammenarbeit von Planungsbüros, Landeigentümern und Nutzern **Schutz- und Bewirtschaftungspläne (Managementpläne)** erarbeitet werden. Grundlage hierfür ist das sog. Handbuch zur Managementplanung für FFH-Gebiete im Land Brandenburg.

Die Naturparkverwaltung Dahme-Heideseen koordiniert diese Arbeiten und hat die Arbeitsgemeinschaft LB Planer+Ingenieure GmbH, Institut für angewandte Gewässerökologie GmbH, planland GbR und Natur+Text GmbH mit der Planerstellung beauftragt. Die verantwortlichen Mitarbeiter haben in den vergangenen zwei Jahren die für die FFH-Gebiete „Mahnigsee-Dahmetal“ und „Dahmetal bei Briesen“ maßgeblichen Lebensräume (bzw. Lebensraumtypen) und Tier-/Pflanzenarten untersucht und im Austausch mit den zuständigen Behörden Erhaltungs-/Entwicklungsziele und entsprechende Schutz- und Bewirtschaftungsmaßnahmen formuliert, die in dem Managementplan festgehalten werden.

**Öffentlichkeitsbeteiligung:** Im Rahmen der Managementplanung fanden neben den öffentlichen und behördeninternen Treffen der regionalen Arbeitsgruppe bisher vier weitere Einzeltermine mit den zuständigen Behörden (Umweltamt - untere Naturschutz- und Wasserbehörde; zuständiger Wasser- und Bodenverband) und Flächennutzern statt, um die fachlich erforderlichen Maßnahmen für die maßgeblichen Lebensräume und Arten gemeinsam zu erörtern und abzustimmen.

FFH-Managementpläne sind **verbindliche Fachpläne für die Naturschutzverwaltungen**. Sie sind für Eigentümer und Nutzer nicht verbindlich, zeigen jedoch auf, was **aus naturschutzfachlicher Sicht notwendig ist, um die gefährdeten Lebensräume und Arten in FFH-Gebieten zu schützen und zu fördern**. Ziel ist, die in den Managementplänen vorgeschlagenen Maßnahmen möglichst einvernehmlich mit den Eigentümern und Nutzern umzusetzen.

FFH-Managementpläne liefern die unterstützende Basis für zuständige Landesbehörden, Landeigentümer und Nutzer u.a. für die Beantragung von Fördergeldern und die spätere Umsetzung von Maßnahmen.

Weitere Informationen finden Sie unter:

<https://www.dahme-heideseen-naturpark.de/unser-auftrag/natura-2000/>

Häufig gestellte Fragen zu Natura 2000/Managementplanung:  
<https://mluk.brandenburg.de/mluk/de/start/umwelt/natur/natura-2000/faq-managementplanung/>



Das Projekt des Landesamtes für Umwelt wird gefördert durch den Europäischen Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des Ländlichen Raumes (ELER). Verwaltungsbehörde ELER: [www.eler.brandenburg.de](http://www.eler.brandenburg.de). Kofinanziert aus Mitteln des Landes Brandenburg.

## Ausschreibungen Amt Unterspreewald



**Amt Unterspreewald,**  
Landkreis Dahme-Spreewald

Das Amt Unterspreewald beabsichtigt folgende befristete Stelle zu besetzen:

### Tätigkeitsbegleitende Ausbildung zur/zum Staatlich anerkannte/n Erzieher/in (m/w/d)

Die Ausschreibungstexte können Sie einsehen unter:  
<http://www.unterspreewald.de/verwaltung/jobs>

## -Öffentliche Ausschreibung-

Die Stadt Golßen vermietet ab ca. 01.04.2021 in der Hauptstraße 33 in 15938 Golßen eine Wohnung. Die Wohnung befindet sich STF EG und verfügt über 2 Zimmer inkl. Küche und Wannenbad mit einer Gesamtwohnfläche von 63,70 m<sup>2</sup>.

Die Fußböden in Küche und Bad sind gefliest. Alle anderen Fußböden sind mit Laminatbodenbelag ausgestattet. Ein Fliesenspiegel in der Küche ist vorhanden. Die Wände sind mit Raufasertapete versehen.

Die Warmmiete beträgt 355,00 €. Diese setzt sich aus der Kaltmiete in Höhe von 260,00 €/mtl. sowie den Betriebs- und Heizkostenvorauszahlungen von insgesamt 95,00 €/mtl. zusammen.

Für die Mietwohnung ist eine Kautions fällig in Höhe von 520,00 €.

Energieverbrauchsausweis: 154 kWh/(m<sup>2</sup>a), Erdgas, Baujahr 1947.

Besichtigungstermine vereinbaren Sie bitte mit Frau Waldschock unter der nachfolgend genannten Telefonnummer:

Amt Unterspreewald  
Bauamt/Wohnungsverwaltung  
Frau Waldschock  
Markt 1  
15938 Golßen  
Tel. 035452 384-124  
[bauamt@unterspreewald.de](mailto:bauamt@unterspreewald.de)

## Jagdgenossenschaften

Falkenhain, 04.01.2021

### Jagdgenossenschaft Falkenhain/Schäcksdorf

#### Einladung

Der Vorstand der Jagdgenossenschaft Falkenhain/Schäcksdorf lädt alle Mitglieder (Eigentümer bejagbarer Flächen) zur Jahreshauptversammlung für das Jagdjahr 2019/2020 und 2020/2021 herzlich ein.

Termin: Freitag, 19.03.2021  
Zeit: 19.00 Uhr  
Ort: Getränkeshop „Pöschla“, Falkenhain

#### Tagesordnung

1. Rechenschaftsbericht des Vorstandes
2. Kassenbericht
3. Bericht der Jagdpächter
4. Diskussion und Abstimmung zu den Beschlussvorlagen
5. Entlastung des Vorstandes
6. Neuwahl des Jagdvorstandes und der Rechnungsprüfer
7. Auszahlung der Jagdpacht
8. Sonstiges
9. Gemütliches Beisammensein

Der Vorstand bittet um vollzählige Teilnahme.

Die Durchführung der Veranstaltung ist abhängig von den geltenden Coronamaßnahmen der Bundes- und Landesregierung.

gez. Albrecht  
Jagdvorsteher

## Schiedsstelle im Amt Unterspreewald

**Das Amt Unterspreewald verfügt über eine Schiedsstelle. Schiedsmann ist Herr Klaus-Peter Huth, der durch Jörg Mayn vertreten wird. Die Schiedsstelle können Sie über das Amt erreichen: 035452 384-112.**

**Adresse:**  
**Schiedsstelle Amt Unterspreewald**  
**Markt 1**  
**15938 Golßen**

Die **Sprechstunde** findet jeweils am **1. Mittwoch des Monats um 17:00 Uhr** in folgendem Rhythmus statt:

- In den Monaten: Januar, März, Mai, Juli, August, Oktober, Dezember findet die **Sprechstunde in Schönwalde im Haus Kulick (Versammlungsraum 1. OG)** statt.
- In den Monaten: Februar, April, Juni, September und November wird die **Sprechstunde im Büro am Markt 1 im Rathaus Golßen** stattfinden.

Wir bedanken uns im Voraus für das uns entgegengebrachte Vertrauen.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Klaus Peter Huth  
Vorsitzender der Schiedsstelle



Amtsblatt für das Amt Unterspreewald mit den Gemeinden Bersteland, Drahnsdorf, Kasel-Golzig, Krausnick-Groß Wasserburg, Rietzneuendorf-Staakow, Schlepzig, Schönwald, Steirneich, Unterspreewald und der Stadt Golßen

Das Amtsblatt wird kostenlos an alle Haushalte verteilt.

Das Amtsblatt erscheint monatlich jeweils Samstag.

- **Herausgeber:** Amt Unterspreewald, Markt 1, 15938 Golßen

- **Verlag und Druck:**

LINUS WITTICH Medien KG, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10,  
Telefon: (03535) 489-0

Für Textveröffentlichungen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

- **Verantwortlich für das Amtsblatt:**

Der Amtsdirektor des Amtes Unterspreewald

- **Verantwortlich für den Anzeigenteil/Beilagen:**

LINUS WITTICH Medien KG, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10,  
Geschäftsführer ppa. Andreas Barschtipan, [www.wittich.de/agn/herzberg](http://www.wittich.de/agn/herzberg)

Außerhalb des Verbreitungsgebietes kann das Amtsblatt in Papierform zum Abopreis von 54,00 Euro (inklusive MwSt. und Versand) oder per PDF zu einem Preis von 3,50 Euro pro Ausgabe über den Verlag bezogen werden. Für Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere z. z. gültige Anzeigenpreislise. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur der Ersatz des Betrages für ein Einzelexemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadenersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen.