



2021-02-16

**Amt Unterspreewald, Landkreis Dahme-Spreewald**

## **Öffentliche Stellenausschreibung**

Das Amt Unterspreewald, mit zehn amtsangehörigen Gemeinden, 3 Stadtteilen, 21 Ortsteilen, 379 km<sup>2</sup>, sucht zum **1. Juni 2021** einen

### **Sachbearbeiter (m/w/d) für die Gebäudeunterhaltung.**

Es handelt sich um eine befristete Teilzeitstelle (35 Wochenarbeitsstunden) zunächst befristet für 15 Monate (Mutterschutz-/Elternzeitvertretung). Die Stelle ist dem Bauamt (am Verwaltungsstandort in Schönwald) zugeordnet. Bei Erfüllung der tariflichen Voraussetzungen erfolgt eine Eingruppierung in die Entgeltgruppe 9a TVöD.

#### Aufgabenschwerpunkte sind

- Verwaltung und Bewirtschaftung von 60 kommunalen Wohnungen sowie von gewerblich und kommunal genutzten Gebäuden und Anlagen
- Ausfertigung von Miet- und Pachtverträgen, Überwachung Eingänge Mieten und Pachten
- Ausstellen von Wohnberechtigungsscheinen für den sozialen Wohnungsbau
- Bearbeitung von Nutzungsverträgen für die Dorfgemeinschaftshäuser
- verantwortliche Verwaltung der Gebäudereinigung

Änderungen im Aufgabengebiet bleiben vorbehalten.

#### Anforderungsprofil:

- abgeschlossene Ausbildung als Verwaltungsfachangestellter/Verwaltungsfachangestellte, Kaufmann/Kauffrau in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft, Immobilienkaufmann/Immobilienkauffrau
- gute Kenntnisse in der modernen Kommunikations- und Informationstechnik
- vorteilhaft wären mehrjährige Erfahrungen im öffentlichen Dienst sowie erforderliche Kenntnisse im öffentlichen Baurecht

#### Vorausgesetzt werden:

- Fähigkeit zu selbstständigem und eigenverantwortlichem Handeln
- Verständnis und Verbindlichkeit im Umgang mit den Bürgern
- Bereitschaft zur Qualifizierung, ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit

#### Unser Angebot für Sie:

- 30 Urlaubstage im Jahr, Jahressonderzahlungen
- Flexible Arbeitszeiten, Möglichkeit der Mobilen Arbeit
- Betriebliche Altersvorsorge

Die Bewerbung richten Sie bitte bis zum **7. März 2021** (Eingang) an das

Amt Unterspreewald  
Kennziffer: 11104- B 13  
Markt 1  
15938 Golßen

oder per E-Mail (Anhänge als PDF-Datei), an das [hauptamt@unterspreewald.de](mailto:hauptamt@unterspreewald.de).



Für Fragen zum Bewerbungs-/ Auswahlverfahren stehen Ihnen die Mitarbeiter/innen im Personalamt (Tel.: 035474 206 219) zur Verfügung. In Fragen inhaltlicher Art wenden Sie sich bitte direkt an die Leiterin des Bauamtes (Tel.: 035474 206 226).

Anerkannte Schwerbehinderte und ihnen gleichgestellte Bewerber(innen) werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Zur Geltendmachung der Rechte für schwerbehinderte bzw. gleichgestellte behinderte Menschen ist mit der Einreichung der Bewerbungsunterlagen die Vorlage der entsprechenden amtlichen Nachweise erforderlich.

Durch die Bewerbung entstehende Kosten werden durch das Amt Unterspreewald nicht übernommen. Sollten Sie die Rücksendung der Unterlagen nach Abschluss des Auswahlverfahrens wünschen, legen Sie bitte einen ausreichend frankierten Rückumschlag bei. Andernfalls werden die Unterlagen datenschutzkonform vernichtet.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!